

REGIONE PIEMONTE BU40 03/10/2024

Citta' metropolitana di Torino

**“Delega dei poteri espropriativi a SITAF S.P.A. per la costruzione di un nuovo Vallo rilevato paramassi finalizzato alla riduzione della pericolosità e del rischio alla base della parete rocciosa “Rocce del Rouas” in Comune di Bardonecchia”. Convenzione prot. n. 6891/2018.**

**Lotto 1. Prog. n. 3642/2018. NTU 141/2018. Determinazione di esproprio finale. REP. GEN. N. 1006 del 23/9/2024.**

Documento allegato

**ATTO N. DD 5900**

**DEL 25/09/2024**

**Rep. di struttura DD-RA2 N. 49**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI**

**OGGETTO:** “Delega dei poteri espropriativi a SITAF S.P.A. per la costruzione di un nuovo Vallo rilevato paramassi finalizzato alla riduzione della pericolosità e del rischio alla base della parete rocciosa “Rocce del Rouas” in Comune di Bardonecchia”. Convenzione prot. n. 6891/2018. Lotto 1. Prog. n. 3642/2018. NTU 141/2018. Determinazione di esproprio finale. REP. GEN. N. 1006 del 23/9/2024.

Premesso che:

- la SITAF S.p.A. con sede legale in Via San Giuliano n. 2 – 10059 Susa (TO), è soggetto proponente dell’opera “*T4 Traforo del Fréjus: Galleria di Sicurezza diametro 8 metri*”, nell’ambito delle attività previste nella Legge 21/12/2001, n. 443, abrogata e sostituita dal D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, quale opera rientrante nella “*Legge obiettivo – 1° Programma delle infrastrutture strategiche*” di cui alla Deliberazione CIPE n. 121 del 21/12/2001, il cui Progetto Definitivo è stato approvato con Delibera CIPE n. 43/2009;
- in merito ai siti di deposito dei relativi materiali inerti provenienti dallo scavo della Galleria di Sicurezza, la delibera CIPE n. 43/2009 in data 26/06/2009, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale numero 32 del 09/02/2010 prescriveva che “*nel caso in cui il proponente individui ulteriori siti da utilizzare per lo stoccaggio definitivo dello smarino di galleria, [...]*”;
- con lettera prot. n. 13674 del 10/10/2011, l’Amministrazione Comunale di Bardonecchia, “*.....in seguito a una ricognizione del territorio comunale, ha rilevato una serie di criticità afferenti soprattutto alla viabilità e alla sicurezza e incolumità pubblica, che richiedono idonei interventi strutturali particolarmente onerosi, per i quali non è prevedibile in un prossimo futuro il reperimento di adeguate risorse finanziarie...*”;
- in questo contesto si inserisce l’evento franoso in Fraz. Melezet, sul versante sinistro del Torrente Dora di Melezet, che ha invaso anche la sede stradale della SP216 ed ha causato l’immediata chiusura del transito della Strada provinciale;
- è stata approvata con Decreto del Consigliere Delegato n. 177-10571/2018 del 08/05/2018 e repertoriata in data 24/07/2018 n. 459, la Convenzione sottoscritta tra la SITAF S.p.A., la Città metropolitana di Torino ed il Comune di Bardonecchia, volta alla progettazione e realizzazione di un nuovo Vallo rilevato paramassi finalizzato alla riduzione della pericolosità e del rischio alla base della parete rocciosa “Rocce del Rouas” in Comune di Bardonecchia;
- in conformità a quanto previsto dall’art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. i., con l’art. 6.2.4 della succitata Convenzione è stata conferita a SITAF S.P.A. la delega all’esercizio dei poteri espropriativi per il Lotto 1;
- con decreto del Consigliere Delegato n. 409-10977/2019 del 28/10/2019 è stato riapprovato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per i quali era stata disposta la dichiarazione di pubblica utilità con decreto

del Consigliere Delegato n. 402-20522/2018 del 30/08/2018 di approvazione del progetto definitivo;

Dato atto che con proprie Determinazioni n. 3473/2020 del 08/08/2020 e n. 3944/2020 del 06/10/2020 è stata disposta in favore di SITAF S.P.A. l'occupazione anticipata e d'urgenza preordinata all'espropriazione e l'imposizione di servitù coattiva sugli immobili necessari per la realizzazione dell'opera in oggetto ed è stata altresì determinata l'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'esproprio, l'asservimento e l'occupazione delle aree;

Viste le note prot. N. 40204 del 20/03/2024 e N. 115743 del 20/08/2024 con le quali SITAF S.P.A., ai sensi dell'art. 6.2.7 della citata Convenzione, comunicava la conclusione delle procedure di esproprio a lei delegate e chiedeva l'emissione del decreto di esproprio;

Preso atto che i lavori sono stati conclusi in data 6 gennaio 2024, come da certificato di ultimazione lavori e attestazione di collaudo, acquisiti in atti;

Preso atto che le indennità provvisorie e definitive di espropriazione, asservimento ed occupazione spettanti ai proprietari sono state interamente corrisposte da SITAF S.P.A. agli aventi diritto ovvero costituite in deposito presso il MEF;

Verificato che, ex articolo 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non sono decorsi i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in questione;

Considerato che la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera s'intende disposta ai sensi e per gli effetti dell'articolo 12, comma 1, lettera a), del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

Ritenuto di procedere all'espropriazione in favore della Città metropolitana di Torino dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera in oggetto identificati nell'allegato A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il presente provvedimento impositivo ha esecuzione secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'articolo 24 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto che le spese di registrazione, trascrizione e voltura del presente provvedimento sono a carico di SITAF S.P.A.;

Precisato che il presente provvedimento non comporta oneri economici per la Città Metropolitana di Torino;

Dato atto che la presente Determinazione rientra nell'obiettivo: 10772 – Acquisizione aree mediante decreto d'esproprio/cessione volontaria o 10784 - Atti di delega dei poteri espropriativi dell'ente: N° di procedimenti avviati nell'anno;

Dato atto che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14.04.2015 ed in vigore dal 01.06.2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

## **IL DIRIGENTE**

Visti:

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. [Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità], in particolare il disposto di cui al comma 1 dell'articolo 23 dello stesso;
- la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05.06.2003 n. 131;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

## **DETERMINA**

1. Di disporre che in favore della Città metropolitana di Torino, con sede legale in Torino (TO) 10138 Corso Inghilterra 7 - C.F. 01907990012, è pronunciata l'espropriazione e il passaggio del relativo diritto di proprietà ex comma 1 lett. f) dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera indicata in oggetto, elencati nell'allegato A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;;
2. Di disporre che SITAF S.P.A. provvederà in termini di urgenza, previa corresponsione delle imposte dovute calcolate sulla base di apposito prospetto depositato presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate ricevente il presente atto, alla registrazione, trascrizione e volturazione della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;
3. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato a cura ed onere di SITAF S.P.A. alle ditte proprietarie ed agli aventi diritto con le forme degli atti processuali civili, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett.g) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
4. Di disporre che tutte le comunicazioni di cui al punto 3., notificate dal proponente, dovranno essere inviate in copia per opportuna conoscenza all'Autorità espropriante;
5. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo web – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione e del Comune di Bardonecchia (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;
6. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;
7. Di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente provvedimento, non comportando spese per la Città metropolitana di Torino, non assume rilevanza contabile ed è efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

Torino, 25/09/2024

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E  
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)  
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli



6	BARDONECCHIA	A	2/4	MELEZET (B)	19	165		145	€ 208,52
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
8	BARDONECCHIA	A	1/1	MELEZET (B)	19	163		41	€ 47,21
	BARDONECCHIA	A	1/1	MELEZET (B)	19	164		47	€ 50,46
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
10	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	160		286	€ 185,49
	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	245		262	€ 171,32
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
10	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	160		286	€ 185,49
	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	245		262	€ 171,32
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
10	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	160		286	€ 185,49
	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	245		262	€ 171,32
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
11	BARDONECCHIA	A	3/5	MELEZET (B)	19	243		157	€ 164,59
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
11	BARDONECCHIA	A	1/5	MELEZET (B)	19	243		157	€ 54,86
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
11	BARDONECCHIA	A	1/5	MELEZET (B)	19	243		157	€ 54,86
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
12	BARDONECCHIA	A	1/1	MELEZET (B)	19	157		131	€ 231,98
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
15	BARDONECCHIA	A	1/6	MELEZET (B)	19	242		215	€ 65,99
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
15	BARDONECCHIA	A	1/6	MELEZET (B)	19	242		215	€ 65,99
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
15	BARDONECCHIA	A	1/2	MELEZET (B)	19	242		215	€ 197,98
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
17	BARDONECCHIA	A	1/12	MELEZET (B)	19	241		273	€ 39,75
OMISSIS									
OMISSIS									

n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
17	BARDONECCHIA	A	1/12	MELEZET (B)	19	241		273	€ 39,75
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
17	BARDONECCHIA	A	6/12	MELEZET (B)	19	241		273	€ 238,50
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
18	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	152		227	€ 137,57
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
18	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	152		227	€ 137,57
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
18	BARDONECCHIA	A	1/3	MELEZET (B)	19	152		227	€ 137,57
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	12/48	MELEZET (B)	19	123		80	€ 36,83
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	5/108	MELEZET (B)	19	123		80	€ 6,82
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	5/108	MELEZET (B)	19	123		80	€ 6,82
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	5/108	MELEZET (B)	19	123		80	€ 6,82
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	5/36	MELEZET (B)	19	123		80	€ 20,46
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	36/432	MELEZET (B)	19	123		80	€ 12,28
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	5/72	MELEZET (B)	19	123		80	€ 10,23
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	5/72	MELEZET (B)	19	123		80	€ 10,23
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
36	BARDONECCHIA	A	1/4	MELEZET (B)	19	123		80	€ 36,83
OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
39	BARDONECCHIA	A	1/2	MELEZET (B)	19	121		308	€ 283,62
39	BARDONECCHIA	A	1/2	MELEZET (B)	19	148		681	€ 627,09

OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Sezione	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
39	BARDONECCHIA	A	1/2	MELEZET (B)	19	121		308	€ 283,62
39	BARDONECCHIA	A	1/2	MELEZET (B)	19	148		681	€ 627,09

OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	MELEZET (B)	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
37	BARDONECCHIA	A	1/1	MELEZET (B)	19	366	<b>122</b>	79	€ 369,33

OMISSIS									
OMISSIS									
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	MELEZET (B)	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
22	BARDONECCHIA	A	1/1	MELEZET (B)	19	367	<b>183</b>	1362	€ 745,32